

# МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БИЛЬЧИР» ОСИНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности, в соответствии с требованиями статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта поселения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования установлен положениями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также муниципальным правовым актом поселения, принятым с учетом положений указанной статьи.

Учитывая, что в соответствии с частью 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации местные нормативы градостроительного проектирования поселения и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования поселения утверждаются представительным органом местного самоуправления поселения, указанный выше муниципальный правовой акт должен приниматься представительным органом местного самоуправления (Думой поселения).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения такого поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

024/2015-МНГП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Директор	Бальчугов		04.15
		ГИП	Федоров		04.15
Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Бильчир». Текстовая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			МНГП	3	67
<b>ООО фирма «Земля»</b>					
3					









## II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### 2.1. Расчетные показатели в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Для населенных пунктов муниципального образования «Бильчир» - сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Таблица 1

	<b>Наименование видов объектов местного значения</b>	<b>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>	<b>Область применения</b>
1.	<b>Объекты электроснабжения</b>	Годовое потребление электроэнергии жилищно-коммунального сектора (без отопления и горячего водоснабжения): I – 1574160 кВт ч/год; II – 1713600 кВт ч/год.	Объекты и точки технологического подключения 100% расположены на территории населенных пунктов поселения.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, схемы электроснабжения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, согласовании инвестиционных программ субъектов естественных монополий. Расчетные показатели применяются при определении

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата





<p><b>хозяйственно-питьевые нужды</b></p>		<p>иные объекты непосредственной подачи воды населению - 100% расположены на территории населенных пунктов поселения. Расположение объектов согласно Схеме водоснабжения поселения.</p>	<p>водоснабжения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. Расчетные показатели применяются без учета водоснабжения производственных, социально-бытовых, административных и других объектов, а также для поливки приусадебных участков и территорий общего пользования.</p>
---	--	---	---

**Правила применения:**

При подготовке проекта генерального плана поселения:

- показатель I применяется в качестве исходного;
- показатель II применяется на расчетный период.

В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий, минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ.

При подготовке документации по планировке территории в целях определения границ земельных участков, предназначенных для строительства объектов водоснабжения, применяется показатель II.

В случае невозможности подведения водопроводной сети непосредственно к потребителям допускается предусматривать подвоз воды специализированным автотранспортом.

<p><b>5.</b></p>	<p><b>Объекты водоотведения</b></p>	<p>Не менее 1 объекта (очистное сооружение) на</p>	<p>Согласно схеме водоотведения поселения</p>	<p>При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки</p>
------------------	-------------------------------------	--	---	--

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

						<p>024/2015-МНГП</p>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лёдок.	Подп.	Дата		11



		<b>и объектами</b>	<b>доступности объектов</b>	
<b>1.</b>	<b>Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием</b>	Показатели: I. в отношении с.Бильчир – 85%; II. в отношении п.Жданово – 30%; III. в отношении д.Нефтеразведка и д. Кутанка – 25%.	Не нормируется	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения

### Правила применения

При определении автомобильных дорог (участков автомобильных дорог) с твердым покрытием необходимо учитывать интенсивность дорожного движения и количество проживающего населения.

<b>2.</b>	<b>Парковка (парковочные места)</b>	Показатели: Показатели: I. в отношении с.Бильчир – не менее 3 объектов; II. в отношении д. Кутанка и д.Нефтеразведка и – не менее 1 объекта. В отношении п.Жданово – не нормируется.	На территории населенного пункта поселения	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения
-----------	-------------------------------------	---	--	--

### Правила применения

Вместимость бесплатных парковочных мест (парковок) для каждого населенного пункта определяется при подготовке проекта генерального плана поселения, с учетом перспективной численности населения.

<b>3.</b>	<b>Пешеходный переход</b>	Не менее 39 объектов	На каждые 600 метров улично-дорожной сети	При подготовке проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития
-----------	---------------------------	----------------------	---	--

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



		<b>объектами</b>	<b>доступности объектов</b>	
<b>1.</b>	<b>Многофункциональный спортивно-досуговый комплекс с бассейном</b>	Не менее 1 объекта на поселение	Транспортная доступность не более 19,5 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.

### **Правила применения**

Объект целесообразно размещать в административном центре поселения, в функциональной зоне - зоне размещения объектов физкультуры и спорта, общественно-деловых зон, зоне рекреационного назначения.

Показатель применяется в случае принятия решения о размещении объекта на территории поселения.

<b>2.</b>	<b>Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием</b>	Не менее 3 объектов на поселение	Транспортная доступность не более 19,5 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.
-----------	---	----------------------------------	---	--

### **Правила применения**

Объекты целесообразно размещать в функциональной зоне - жилые зоны, предназначенные для застройки жилыми домами.

<b>3.</b>	<b>Хоккейный корт</b>	Не менее 1 объекта на поселение	Транспортная доступность не более 19,5 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.
-----------	-----------------------	---------------------------------	---	--

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

024/2015-МНГП

Лист

15

### Правила применения

Объекты целесообразно размещать в функциональной зоне жилые зоны, предназначенные для застройки жилыми домами, зоне размещения объектов физкультуры и спорта, зоне рекреационного назначения.

4.	<b>Бассейн</b>	Не менее 1 объекта на поселение	Транспортная доступность не более 19,5 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.
----	----------------	---------------------------------	---	--

### Правила применения

Показатель применяется в случае принятия решения о размещении объекта на территории поселения.

Размещение объекта целесообразно осуществляться в составе многофункционального спортивно-досугового комплекса.

## 2.4. Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

Для населенных пунктов муниципального образования «Бильчир» - сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных области местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Таблица 4

	<b>Наименование видов объектов местного значения</b>	<b>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>	<b>Область применения</b>
1.	<b>Дом</b>	Не менее 1	Транспортная	При подготовке проекта

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

024/2015-МНГП

Лист

16



**Правила применения**

Объект целесообразно размещать в центральной части административного центра поселения.

6.	<b>Противопожарный водоем (резервуар)</b>	Не менее 7 объектов на поселение	Радиус обслуживания: - при наличии автонасосов: 200 м; - при наличии мотопомп: 100 м – 150 м в зависимости от типа мотопомп.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории.
----	---	----------------------------------	--	---

**Правила применения**

При определении места размещения объекта необходимо учитывать возможность беспрепятственного доступа к объекту и возможности забора воды.

К водоемам, которые могут быть использованы для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 x 12 метров. Противопожарные водоемы (резервуары) должны быть оборудованы площадками для установки пожарной техники, иметь возможность забора воды насосами, подъезда не менее двух пожарных автомобилей.

Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м с учетом требований п.9.9 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

В случае отсутствия подразделения пожарной охраны необходимо предусмотреть противопожарный водопровод высокого давления.

7.	<b>Общественные кладбища</b>	Не менее 1 объекта на поселение, с минимальной площадью земельного участка: I – 0,4498 га; II – 0,4896 га.	Транспортная доступность – не более 29 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, на вновь создаваемые объекты
----	------------------------------	--	---	--

**Правила применения**

При подготовке проекта генерального плана поселения:  
- показатель I применяется в качестве исходного (минимального);

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

- показатель II применяется на расчетный период.  
 Объект необходимо размещать за границами населенных пунктов, с учетом обеспечения санитарно-защитных зон (50 м – для общественных сельских, закрытых кладбищ и мемориальных комплексов).  
 Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории.

<b>8.</b>	<b>Объекты связи</b>	В совокупности, не менее 4 объектов всех видов на поселение	Не нормируется. Для объекта почтовой связи транспортная доступность – 19,5 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории
-----------	----------------------	---	---	---

**Правила применения**

Местоположение и характеристики объектов определяются в генеральном плане и правилах землепользования и застройки поселения

<b>9.</b>	<b>Объекты общественного питания</b>	Не менее 4 объектов на поселение	Транспортная доступность не более 19,5 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории
-----------	--------------------------------------	----------------------------------	---	---

**Правила применения**

Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки.

<b>10.</b>	<b>Объекты торговли</b>	Не менее 8 объектов всех видов на поселение	Транспортная доступность не более 19,5 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории
------------	-------------------------	---	---	---

**Правила применения**

Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки.

<b>11.</b>	<b>Объекты бытового обслуживания</b>	В совокупности, не менее 5 объектов всех видов на поселение	Транспортная доступность не более 19,5 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории
------------	--------------------------------------	---	---	---

**Правила применения**

Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки.

<b>12.</b>	<b>Специализированный жилищный фонд (жилые помещения)</b>	637 кв.м	В границах населенных пунктов.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории
------------	---	----------	--------------------------------	---

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ледок.	Подп.	Дата	024/2015-МНГП	Лист 19

маневренног  
о фонда)

### Правила применения

Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки.

### 2.5. Расчетные показатели для объектов благоустройства территории поселения

Для населенных пунктов муниципального образования «Бильчир» - сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Таблица 5

	<b>Наименование видов объектов местного значения</b>	<b>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>	<b>Область применения</b>
1.	<b>Уличное освещение</b>	3,9 км общей протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных	на каждые 50 метров улично-дорожной сети	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

### Правила применения

Объекты системы освещения (лампы, фонари) рассчитывается исходя из характеристик светового прибора и высоты опоры.

2.	<b>Объекты озеленения территории</b>	Не менее 1 объекта – сквер, парк, сад,	Транспортная доступность не более 29 мин.	При подготовке проекта генерального плана
----	--------------------------------------	--	---	---

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

024/2015-МНГП

Лист

20



### 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

#### 3.1. ОБОСНОВАНИЕ ВИДОВ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Обоснование видов объектов местного значения поселения выполняется в целях определения объектов местного значения поселения для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения поселения.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Иркутской области в порядке, установленном статьей 16(3) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселений.

В настоящем документе принято, что к объектам местного значения поселения, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения, относятся объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие поселения в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах поселения.

Виды объектов местного значения поселения, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности поселения, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

024/2015-МНГП

Лист  
22



Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
Объекты водоотведения	<p>границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;».</p> <p>3. Пункт 1 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;».</p> <p>4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».</p>
Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием	1. Подпункт б) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «автомобильные дороги местного значения;».
Парковка (парковочные места)	2. Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая
Пешеходный переход	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

024/2015-МНГП



Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	<p>условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;».</p> <p>3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты;».</p> <p>4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».</p>
Многофункциональный спортивно-досуговый комплекс с бассейном	1. Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «физическая культура и массовый спорт.».
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием, в том числе: стадион	2. Пункт 14 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;».
Хоккейный корт	
Бассейн	3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

						024/2015-МНГП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		26

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	<p>Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».</p> <p>4. Пункт 5 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты физической культуры и массового спорта, в том числе:</p> <p>а) спортивные комплексы;</p> <p>б) плавательные бассейны;</p> <p>в) стадионы;».</p> <p>5. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p>
Дом культуры и творчества	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области
Муниципальный архив	в связи с решением вопросов местного значения поселения,».
Муниципальный музей	2. Пункт 12 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;».
Муниципальные библиотеки	<p>3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».</p> <p>4. Пункт 11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003</p>

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

024/2015-МНГП

Лист

27

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>
	<p>года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;».</p> <p>5. Пункт 17 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «формирование архивных фондов поселения;».</p> <p>6. Пункт 1 части 1 статьи 14.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание музеев поселения;».</p> <p>7. Пункт 7 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты культуры, в том числе: а) муниципальные архивы; б) муниципальные библиотеки; в) муниципальные музеи;».</p> <p>8. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p>
<p>Специально оборудованные места массового отдыха населения</p>	<p>1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.».</p> <p>2. Пункт 15 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003</p>

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

024/2015-МНГП

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	<p>года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;».</p> <p>3. Пункт 12 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «места массового отдыха населения;».</p> <p>4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».</p>
<p align="center">Противопожарный водоем (резервуар)</p>	<p>1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;».</p> <p>2. Пункт 9 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;».</p> <p>3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»:</p>

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм. № подл.  
Подп. и дата  
Взам. инв. №

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	«иные объекты.». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Общественные кладбища	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;». 3. Пункт 10 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».
Объекты связи	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи
Объекты общественного питания	23 Градостроительного кодекса
Объекты торговли	Российской Федерации: «иные области

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

						024/2015-МНГП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лёдок.	Подп.	Дата		30

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>
<p>Объекты бытового обслуживания</p>	<p>в связи с решением вопросов местного значения поселения,».</p> <p>2. Пункт 10 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;».</p> <p>3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».</p> <p>4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p>
<p>Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда)</p>	<p>1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные объекты в связи с решением вопросов местного значения поселения,».</p> <p>2. Пункт 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда;».</p> <p>3. Пункт 11 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «муниципальный жилищный фонд».</p> <p>4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона</p>

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ледок.	Подп.	Дата	

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».
	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».
Объекты озеленения территории	
Пешеходные дорожки (тротуары)	
Малые архитектурные формы	2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Детские площадки	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

024/2015-МНГП

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	<p>значения поселения,».</p> <p>2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».</p> <p>3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».</p> <p>4. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».</p> <p>5. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p>
Урны для мусора	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные объекты в связи с решением вопросов местного значения поселения,».
	2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

<b>Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели</b>	<b>Обоснование включения объекта в перечень</b>
	<p>благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».</p> <p>3. Пункт 18 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора,».</p> <p>3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».</p> <p>4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p>

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

024/2015-МНГП





5.	<b>Объекты водоотведения</b>	Показатель взят исходя из социально-демографического состава населения в разрезе населенных пунктов поселения, существующей системы водоотведения и экономической целесообразности.	Максимальная доступность для населения объектов (очистных сооружений) не нормируется.
----	------------------------------	---	---

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

**3.2.2. Обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения**

Таблица 8

	<b>Наименование видов объектов местного значения</b>	<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>
1.	<b>Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием</b>	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, размера дорожного фонда поселения и наличия региональной автомобильной дороги.	Не нормируется

Рекомендуемые поперечные профили улиц и дорог сельских поселений:  
 20 м - поселковая дорога; 21, 22, 23 м - главная улица; 24 м - основная улица в жилой застройке; 25м - второстепенный (переулок) улица в жилой застройке.

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						024/2015-МНГП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		37

2.	Парковка (парковочные места)	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, преобладания индивидуального жилищного фонда и экономической целесообразности создания муниципальных бесплатных парковок, без учета коммерческих мест хранения автотранспорта и парковочных мест	Показатель взят исходя из необходимости расположения объекта в границах населенного пункта в целях временного хранения автотранспортных средств населением поселения Раздел 11 СП 42.13330.2011 Приложение К СП 42.13330.2011
----	---------------------------------	---	---

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

3.	Пешеходный переход	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов и интенсивности движения	Показатель взят исходя из необходимости минимизировать время затраченное пешеходом в зимний период и повышения транспортной безопасности дорожного движения. Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ 218.4.005-2010 «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах»)
----	--------------------	--	---

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

						024/2015-МНГП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лёдок.	Подп.	Дата		38

образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

4.	<b>Автобусные остановки</b>	Показатель взят исходя из анализа перспективной численности населения, проектной площади населенных пунктов.	СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 11.15 ОСТ 218.1.002-2003.»Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования»
----	-----------------------------	--	---

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

**3.2.3. Обоснование расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта**

Таблица 9

	<b>Наименование видов объектов местного значения</b>	<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>
1.	Многофункциональный спортивно-досуговый комплекс с бассейном	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $P_{рД} = R_{\max} / C_{\text{ср}}$ где $R_{\max}$ – расстояние между наиболее отдаленными и населенными пунктами поселения; $C_{\text{ср}}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	





2.	<b>Специально оборудованные места массового отдыха населения</b>	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $P_{рД} = P_{\max} / C_{\text{ср}}$ , где $P_{\max}$ – расстояние между наиболее отдаленными и населенными пунктами поселения; $C_{\text{ср}}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
----	--	--	---

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

3.	<b>Муниципальный архив</b>	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $P_{рД} = P_{\max} / C_{\text{ср}}$ , где $P_{\max}$ – расстояние между наиболее отдаленными и населенными пунктами поселения; $C_{\text{ср}}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
----	----------------------------	---	---

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

4.	<b>Муниципальный музей</b>	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $P_{рД} = P_{\max} / C_{\text{ср}}$ , где $P_{\max}$ – расстояние между наиболее отдаленными и населенными пунктами поселения; $C_{\text{ср}}$ – средняя скорость
----	----------------------------	---	---

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата









одновременного заселения  
всех нуждающихся граждан

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

**3.2.5. Обоснование расчетных показателей в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения**

Таблица 11

	<b>Наименование видов объектов местного значения</b>	<b>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</b>	<b>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов</b>
1.	<b>Уличное освещение</b>	Показатель взят по формуле: $P_{yo} = P_{удс} * N_{п}$ , где $P_{удс}$ – общая протяженность улиц, проездов, набережных; $N_{п}$ – принятый в Нормативах показатель минимального уровня освещенности (в процентах) и равный 20%	Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

2.	<b>Объекты озеленения территории</b>	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам	Показатель транспортной доступности взят по формуле: $T_{pд} = P_{max} / C_{cp}$ , где $P_{max}$ – расстояние от центра населенного пункта до места возможного размещения
----	--------------------------------------	---	--

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------



процентах) и равный 30%

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

5.	<b>Урны для мусора</b>	Показатель взят по формуле: $U_{ок} = N_{факт.} / N_y$ , где $N_{факт.}$ – количество населения по состоянию на 1 января 2014 года; $N_y$ – принятый в Нормативах показатель минимальной обеспеченности урнами из расчета 1 урна на 15 человек	Показатель взят по формуле: $P_{уу} = УДС_{оп} / U_{ок}$ , где $УДС_{оп}$ – общая протяженность улично-дорожной сети; $U_{ок}$ – установленная Нормативами минимальная обеспеченность урнами
----	------------------------	--	--

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

6.	<b>Малые архитектурные формы</b>	Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека.	Не нормируется
----	----------------------------------	--	----------------

**Обоснование применения:**

Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на 2011-2015 годы, прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Бильчир» на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный решением Думы муниципального образования «Бильчир» от 05.11.2014 № 83.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

							024/2015-МНГП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	49		

### 3.3. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

#### 3.3.1. Экономико-географическое положение

МО «Бильчир» расположено в западной части Осинского муниципального райо-на в 168 км. от областного центра г.Иркутска. Граничит с территориями МО «Поселок Приморский», МО «Обуса», МО «Ирхидей», МО «Ново-Ленино». Западная граница про-ходит по берегу Осинского залива Братского водохранилища. Площадь МО 799, 23 га.

В состав МО «Бильчир» входят 4 населенных пункта: с.Бильчир, д.Нефтеразведка, п. Жданово, д.Кутанка.

Территория МО вытянута в меридиональном направлении вдоль Братского водохранилища. Через территорию МО проходит автомобильная дорога регионального значения «Иркутск – Усть-Уда», которая является единственной транспортной связью с районным центром и соседними муниципальными образованиями «Ирхидей» и «Обуса». Дорога проходит в западной части поселения и пересекает его с юга на север.

Система расселения – линейная, вдоль транспортной оси. Территория поселения освоена равномерно, большая часть занята землями сельскохозяйственного назначения.

Муниципальное образование «Бильчир» согласно экономическому делению Иркутской области входит в состав Восточно-Сибирский экономического района Иркутской области. Основой специализации Восточно-Сибирский экономического района является цветная металлургия, угольная промышленность, электроэнергетика, химическая промыш-ленность, лесная промышленность, пушной промысел. Основным видом экономической деятельности на территории МО «Осинский район», в котором расположено сельское поселение, является сельское хозяйство (растениеводство и животноводство), заготовка и переработка леса.

Площадь земель лесного фонда муниципального образования «Бильчир» составляет 5665,26 га Осинского лесничества, в том числе среди пород преобладают хвойные.

Муниципальное образование «Бильчир» пересекает трасса регионального значения Иркутск-Оса-Усть-Уда, соединяющая муниципальное образование с административным центром МО «Осинского района» - село Оса. Муниципальное образование «Бильчир» имеет слабо развитую транспортную сеть: отсутствие железной дороги, отсутствие обществен-ного автотранспорта и общее неудовлетворителенное состояние автодорог.

Наиболее крупным населенным пунктом в зоне часовой транспортной доступности является село Бильчир (1,174 тыс.чел).

Расстояние по автомобильным дорогам от административного центра поселения до села Оса (административный центр МО «Осинский район») составляет 27 км, до областного центра города Иркутска – 172 км.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

										Лист
										50
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	024/2015-МНГП				

Земельный баланс поселения представлен в таблицах 12 и 13 (по данным администрации муниципального образования «Бильчир»).

Таблица 12

№	категории земель	площадь, га.
1	Сельскохозяйственного назначения	7329,8
2	Населенных пунктов	440,0
3	Промышленности, транспорта и иного специального назначения	14,0
4	лесного фонда	6015,2
5	Итого в административных границах	13799,0

Таблица 13

№	Населенные пункты	площадь, га.
1	д. Кутанка	154,7
2	с. Бильчир	209,46
3	д. Нефтеразведка	33,04
4	п. Жданово	42,8
	Итого	440

### 3.3.2. Население

Согласно данным Иркутскстата численность постоянного населения на 01.01.2014 – 1874 человека. По данным администрации муниципального образования «Бильчир» численность населения на 2015 год составила 1968 человек.

### 3.3.3. Объекты социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура муниципального образования «Бильчир» представлена объектами местного значения района и местного значения поселения. Перечень объектов приведен в таблицах 14 и 15.

Таблица 14

#### Перечень объектов социальной инфраструктуры местного значения района

№ п/п	Назначение	Наименование	Местоположение
1	дошкольное образование	детский сад	с. Бильчир
2	начальное, основное и среднее (полное) общее и дополнительное образование	средняя общеобразовательная школа	с. Бильчир
3		основная общеобразовательная школа	д. Кутанка
4		начальная общеобразовательная школа	д. Жданово

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

024/2015-МНГП

Лист

51



на территории МО «Бильчир» (внешние автомобильные дороги) представлена таблице 16 (информация приведена из генерального плана поселения):

Таблица 16

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км	В том числе по типам покрытия (км)			Техническая категория
		всего	Усовершенствованные	Переходные	Грунтовые	
<b>Регионального значения</b>						
1	Иркутск-Оса-Усть-Уда	14,5	14,5		-	III-IV
Итого по дорогам регионального значения		14,5	14,5		-	-
<b>Местного значения</b>						
11	Подъезд к д.Жданово	2,9	-	2,9	-	V
12	Подъезд к с.Бильчир	0,6	-	0,6	-	V
Итого по дорогам местного значения		3,5		3,5		
Всего		18,0	14,5	3,5		

Сведения об автомобильных дорогах по категориям дорог (согласно информации администрации «Бильчир») представлена в таблице 17.

Таблица 17

№ п/п	Наименование автомобильных дорог общего пользования местного значения по улицам:	Протяженность (км.)	Категория (с указанием вида дорожного полотна, одежды)
<b>с. Бильчир</b>			
1.	Ул. Наймагутская	1,075	асфальт
2	Ул. Хангалова	1,130	асфальт/грунтовая
3	Ул. Маяковского	0,625	асфальт
4	Ул. Ленина	1,430	асфальт
5	Ул. Сахьяновой	0,430	асфальт
6	Ул. Шанайская	0,325	асфальт
7	Ул. Данчинова	0,310	асфальт
8	п-к. Лермонтова	0,095	грунтовая
9	Ул. Советская	0,510	асфальт
10	Ул. Кооперативная	0,330	асфальт
11	П-к. Пионерский	0,380	асфальт
12	Ул. Кирова	0,260	асфальт
13	Ул. Филиппова	0,695	асфальт
14	Ул. Солнечная	0,360	грунтовая
15	Ул. Гэртуйская	0,930	асфальт

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

024/2015-МНГП

Лист

53

16	Ул. Больничная	0,470	асфальт
17	Ул. Калинина	0,220	асфальт
18	Ул. Школьная	0,500	асфальт
19	Ул. Амагаева	0,800	асфальт
20	П-к. Белинского	0,300	грунтовая
21	П-к. Чапаева	0,330	грунтовая
22	Ул. Дорожная	0,340	грунтовая
23	Ул. Олзоева	0,400	грунтовая
	Всего	12,245	
	<b>п. Жданово</b>		
1	Ул. Центральная	0,750	гравийная
2	Ул. Хлебоприемная	0,253	грунтовая
3	Ул. Заярская	0,260	грунтовая
4	Ул. Свердлова	0,255	грунтовая
5	Ул. Мальшевская	0,250	грунтовая
6	Ул. Калинина	0,250	грунтовая
7	Ул. Гагарина	0,310	грунтовая
8	Ул. Заводская	0,200	грунтовая
	Всего	<b>2,528</b>	
	<b>д. Нефтеразведка</b>		
1	Ул. Шерстобитова	0,350	Грунтовая
2	Ул. Геологическая	0,560	грунтовая
3	Ул. Полевая	0,270	грунтовая
4	Ул. Молодежная	0,365	грунтовая
5	Ул. Строительная	0,410	грунтовая
6	Ул. Новая	0,400	грунтовая
	Всего	<b>2,355</b>	
	<b>д. Кутанка</b>		
1	Ул. Ленина	2,300	грунтовая
2	Ул. Шармаг	1,720	грунтовая
3	Ул. Школьная	0,150	грунтовая
4	Ул. Российская	0,300	грунтовая
5	Ул. Сягтуйская	0,450	грунтовая
6	Ул. Буянгутская	0,210	грунтовая
7	Ул. Сибирская	0,210	грунтовая
8	Ул. Речная	0,250	грунтовая
9	Ул. Нагорная	0,210	грунтовая
10	Ул. Сосновая	0,200	грунтовая
11	Ул. Молодежная	0,700	грунтовая
	Всего	6,7	

Искусственные дорожные сооружения на территории МО Бильчир представлены двумя мостами.

Таблица 18

Характеристика инженерных сооружений на автомобильных дорогах общего пользования МО «Бильчир»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

024/2015-МНГП

Лист

54









имею водоохраный характер. Кроме того, мощность слоя почвы под лесными насаждениями на склонах не превышает 10 сантиметров. В условиях сложного рельефа после вырубki лесов почва сразу смыывается, что усложняет посадки и делает невозможным естественное возобновление леса, поэтому вырубka лесов на данных территориях возможна в крайне ограниченном объеме и только с одновременным восстановлением растительности.

### 3.3.9. Геологическое строение территории

По инженерно-геологическим свойствам выделяются скальные коренные породы и связные и рыхлые покровные отложения.

Коренные породы. К наиболее устойчивым породам относятся песчаники, алевролиты и агриллиты верхнего кембрия и юры. Наибольшей прочностью отличаются песчаники усть - талькинской пачки верхоленской свиты. Они, как правило, слагают водоразделы. Отложения балаганской, осинской, михайловской пачек верхоленской свиты не стойки процессам выветривания. Они слагают пологие формы рельефа на склонах долин.

По физическим свойствам все неизменные нерастворимые коренные породы могут выдерживать большие нагрузки и являются надежным основанием для промышленных и гражданских сооружений, но в реальных условиях верхняя часть коренных пород до глубины 50-100м развита интенсивная трещиноватость. Трещиноватость изменяет свойства пород и способствует фильтрации поверхностных вод.

Покровные отложения. В эту группу входят суглинки реже- супеси различных генетических типов, преобладают суглинки от легких пылеватых до тяжелых. Пылеватых разновидностей - до 70%, содержание глинистых фракция от 50 до 99%. Естественная консистенция грунтов обычно твердая. Степень относительной плотности грунтов изменяется от +0.37 до -1.8. число пластичности от 4 до 16.5. Плотность пород изменяется от 2.65 до 2.8, пористость 40-58%, влажность 6-22%, коэффициент водонасыщения 0.19-0.5. Суглинки пылеватые проявляют пучинистые и просадочные свойства.

### 3.3.10. Гидрогеологические условия

Подземные воды приурочены к четвертичным отложениям и коренным породам кембрийского и юрского возраста

Подземные воды четвертичных отложений приурочены к аллювиальным отложениям пойм речных долин. Мощность водоносного горизонта в долине Осы достигает 8м.. Воды вскрыты скважинами на глубинах 1,2-6,2м при дебите 0,11-3,1л/с. Имеют слабую ми-нерализацию и относятся к сульфатно-натриевому и гидрокарбонатно- натриевому типу. Минерализация от 1 до 2,5 г/л.

В пределах хозяйственно освоенных зон воды сильно загрязнены нитратами (до 300мг/л).

Взам. инв. №					
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Лёдок.	Подп.
024/2015-МНГП					
					Лист
					59

Водоносность юрских отложений носит локальный характер. Коллекторами служат песчаники и конгломераты заларинской свиты. Воды мягкие пресные гидрокарбонатно-натриевого типа.

Подземные воды верхнего кембрия. Водоносный комплекс приурочен к зоне экзо-генной трещиноватости и закарстованности пород, развитой до глубины 30-42м. Высотное положение зависит от рельефа. Выходы родников фиксируются на отметках до 580м., большая часть сосредоточена вблизи отметок 400м. На междуречных пространствах зеркало подземных вод находится на уровне 600-700м. Воды горизонта дренируются местной эрозионной сетью, обладающей глубоким врезом и большой плотностью.

Большинство скважин вскрывают подземные воды на глубинах 6-15м. Мощность комплекса от 7 до 42м и структурно состоит из нескольких водоносных зон. Дебиты скважин достигают первых литров. Минерализация 08-1 г/л. Воды гидрокарбонатно-сульфат-ные.

Подземны воды нижнекембрийских отложений. В пределах ангарской свиты выделяется несколько водоносных горизонтов.

Водоносный комплекс прослеживается по долине р. Осы с более широким распро-странением по левобережью. Водовмещающие отложения представлены трещиноватым закарстованным доломитом. Комплекс вскрывается на глубинах 12,5-120м и имеет мощность от 1 до 30м. воды напорные величина напора достигает 69м. Уровень устанавливается на глубинах 3,8-120м.. Дебиты скважин от 1,7 до 10 л/с.. По химическому составу-сульфатно-кальциево-магниевые, иногда сульфатно-гидрокарбонатные. Минерализация редко выше 1 г/л.

Нижний горизонт приурочен к верхам нижнеангарской свиты. Дебиты равны 5-6л/с. Остальные горизонты также лежат в пределах верхнеангарской свиты, но отличаются несколько меньшими дебитами скважин. Воды сульфатно-натриевого и хлоридно-магни-евого типов. Обычно эти воды пресные жесткие, редко-слабо солоноватые. Минерализация 1-2 г/л. К северу минерализация вод в отложениях ангарской свиты возрастает.

Взам. инв. №					
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Лёдок.	Подп.
024/2015-МНГП					
					Лист
					60

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					024/2015-МНГП	Лист
						61		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



**Показатели, характеризующие состояние экономики и  
социальной сферы муниципального образования  
«Бильчир» за 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 годы  
(по данным Иркутскстата)**

**Розничная торговля и общественное питание**

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Количество объектов розничной торговли и общественного питания									
магазины	единица	13	14	н.д.	н.д.	н.д.	17	13	14
магазины (без торговых центров)	единица	н.д.	н.д.	15	15	17	н.д.	н.д.	н.д.
аптеки и аптечные магазины	единица	1	1	1	1	1	1	1	1
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	н.д.	н.д.	2	2	2	2	2	2
неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты)	единица	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	17	н.д.	н.д.
рестораны, кафе, бары	единица	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	1	1
автозаправочные станции	единица	1	1	1	1	1	1	1	н.д.
магазины товаров повседневного спроса, минимаркеты	единица	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	13	14
Площадь торгового зала объектов розничной торговли									
магазины	метр квадратный	374.5	414	н.д.	н.д.	н.д.	525	397.3	462
магазины (без торговых центров)	метр квадратный	н.д.	н.д.	463	463	525	н.д.	н.д.	н.д.
аптеки и аптечные магазины	метр квадратный	10	14	14	14	14	14	14	14
неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты)	метр квадратный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	525	н.д.	н.д.
магазины товаров повседневного спроса, минимаркеты	метр квадратный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	397.3	462

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

024/2015-МНГП

Лист

63

Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания									
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	метр квадратный	н.д.	н.д.	170	170	170	170	121.2	121.2
рестораны, кафе, бары	метр квадратный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	132	132
Число мест в объектах общественного питания									
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	место	н.д.	н.д.	100	100	100	100	120	120
рестораны, кафе, бары	место	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	250	250

### Спорт

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Число спортивных сооружений									
спортивные сооружения - всего	единица	3	2	2	2	2	4	4	4
стадионы с трибунами	единица	1	1	1	1	1	н.д.	н.д.	н.д.
плоскостные спортивные сооружения	единица	1	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	2	3	3
спортивные залы	единица	1	1	1	1	1	2	1	1
Число муниципальных спортивных сооружений									
спортивные сооружения - всего	единица	3	2	2	2	2	4	4	4
стадионы с трибунами	единица	1	1	1	1	1	н.д.	н.д.	н.д.
плоскостные спортивные сооружения	единица	1	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	2	3	3
спортивные	единица	1	1	1	1	1	2	1	1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

024/2015-МНГП

залы									
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Территория**

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Общая площадь земель муниципального образования	гектар	79923	79923	79923	79923	79923	79923	79923	79923
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципальных образований на конец года									
всего	километр	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	24.5	24.5
с твердым покрытием	километр	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	9.4	9.4
Общая протяженность улиц, проездов, набережных (на конец года)	километр	н.д.	19	19.2	19.2	19.2	19.4	н.д.	н.д.
Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных (на конец года)	километр	1.09	1	1.09	1.09	2	3.5	н.д.	н.д.

**Коммунальная сфера**

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Количество негазифицированных населенных пунктов	единица	н.д.	4	4	4	4	4	4	4
Число источников теплоснабжения	единица	н.д.	н.д.	н.д.	4	2	2	2	2
Общая площадь жилых помещений	тысяча метров квадратных	н.д.	37	36.2	36.2	36.4	36.1	35.4	36.3
Число проживающих в	человек	н.д.	92	84	80	80	80	234	141

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата														

024/2015-МНГП

ветхих жилых домах									
Число проживающих в аварийных жилых домах	человек	н.д.	61	101	45	45	45	130	213
Переселено из ветхих и аварийных жилых домов за отчетный год	человек	н.д.	18						

### Местный бюджет

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности)									
Всего	тысяча рублей	3590.42	3114	4192	5273	6917	7929	11172	15508
Расходы местного бюджета									
Всего	тысяча рублей	2900.7	3100	4190	5246	6868	7875	11191	15565
Профицит, дефицит (-)	тысяча рублей	689.72	14	2	27	49	54	-19	-57

### Организация отдыха, развлечений и культуры

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Число учреждений культурно-досугового типа	единица	1	1	1	1	1	1	1	1
Число библиотек	единица	2	2	2	2	2	2		

### Организация отдыха, развлечений и культуры

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Число детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств	единица	н.д.	1	1	1	1	1	1	1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

024/2015-МНГП

